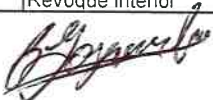


PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO

Descripción: Refaccion de Laboratorios
Fecha: 29/9/2024

LABORATORIO DE FISICA					
ITEM	RUBRO	CANIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL
	TRABAJOS PRELIMINARES				
1	Servicios higienicos para personal	3	mes	1.890.000	5.670.000
2	Desmonte en gral (pisos, zocalos)	1	global	4.080.000	4.080.000
3	Retiro de residuos y escombros.	3	mes	2.300.000	6.900.000
	INSTALACION DE AGUA CORRIENTE				
4	Mano de obra de adecuacion de la instalacion hidraulica	1	global	4.750.000	4.750.000
5	Materiales de plomeria según plano (Cañeria de 1/2, llave de paso, codo, conexión T ,etc)	1	global	1.987.000	1.987.000
	INSTALACION CLOACAL				
6	Adecuacion de la instalacion cloacal	1	global	5.700.000	5.700.000
7	Materiales de instalacion cloacal según plano (Cañeria de 40 mm, 75 mm, 100 mm, registros de inspeccion, desegrasador, etc)	1	global	2.900.000	2.900.000
	INSTALACION ELECTRICA Y SEÑALES DEBILES				
8	Adecuacion de la instalacion electrica	1	global	5.500.000	5.500.000
9	Tablero seccional con disyuntores	1	global	2.300.000	2.300.000
10	Electroducto con cableado por piso	49,3	ml	490.000	24.157.000
11	Electroducto con cableado para mesadas	12,4	ml	490.000	6.076.000
12	Circuitos para mesadas de trabajo	1	global	2.150.000	2.150.000
13	Tomas para computadoras	5	unidad	290.000	1.450.000
14	Tomas comunes	8	unidad	65.000	520.000
15	Tomas de red	4	unidad	110.000	440.000
16	Tomas de piso	1	unidad	370.000	370.000
17	Provision y colocacion de camaras	2	unidad	3.500.000	7.000.000
18	Control de acceso	1	unidad	6.800.000	6.800.000
19	Registro electrico	3	unidad	2.500.000	7.500.000
20	Registro datos	1	unidad	5.980.000	5.980.000
	INSTALACION GASES				
21	Adecuacion de instalacion de gas, tuberias de hierro galvanizado de alta presion DN 1/2 "	57,75	ml	870.000	50.242.500
	PISOS				
22	Carpeta de asiento de piso	170	m2	40.000	6.800.000
23	Piso porcelanato blanco 60x60 (incluye zocalo)	170	m2	290.000	49.300.000
	PCI				
24	Alarma acustico - visual	1	unidad	6.780.000	6.780.000
25	Pulsador manual de control PMS	1	unidad	4.350.000	4.350.000
26	Iluminacion de emergencia	1	unidad	1.250.000	1.250.000
27	Detector humo / calor	1	unidad	780.000	780.000
28	Señalización de emergencia	1	unidad	750.000	750.000
29	Panel central de control	1	global	690.000	690.000
	CONSTRUCCIÓN EN SECO				
30	Tabiques de durlock y vidrio, según detalle.	1	global	16.500.000	16.500.000
	OTROS				
31	Señaletica	1	global	980.000	980.000
32	Limpieza permanente de obra	3	mes	1.150.000	3.450.000
33	Limpieza final de obra	1	global	4.500.000	4.500.000
SUB TOTAL					248.602.500

LABORATORIO DE MATERIALES Y GEOTECNIA					
ITEM	RUBRO	CANIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL
	TRABAJOS PRELIMINARES				
34	Desmonte de aberturas	1	global	2.350.000	2.350.000
35	Demolicion de paredes	1	global	2.890.000	2.890.000
36	Demolicion de mesada	1	global	2.900.000	2.900.000
37	Picar paredes para embutir cañerias de aire, electricas, desagues y otros.	1	global	3.600.000	3.600.000
38	Desmonte de extractores de techo	3	unidad	750.000	2.250.000
39	Retiro de residuos y escombros.	3	mes	2.300.000	6.900.000
40	Servicios higienicos para personal, baño quimico.	3	mes	1.890.000	5.670.000
41	Reparación de fisuras en mampostería	1	global	3.700.000	3.700.000
	ALBANILERIA				
42	Mamposteria de 0,20 metros	36,7	m2	115.000	4.220.500
43	Mamposteria de 0,15 metros	14,2	m2	105.000	1.491.000
44	Mamposteria de ladrillo de hormigon para contenedor de materiales, según detalle 3d.	24,75	m2	95.000	2.351.250
45	Mamposteria de ladrillo de hormigon para caseta exterior, según detalle 3d.	23	m2	98.000	2.254.000
46	Losa de hormigon para caseta exterior, según detalle 3d.	0,84	m3	3.250.000	2.730.000
47	Aislacion para mamposteria nueva, con hidrofugo y pintura asfaltica	12,21	ml	40.000	488.400
48	Revoque interior	110,5	m2	105.000	11.602.500



49	Mochetas	14,12	m ^l	105.000	1.482.500
50	Colocacion de malla de union mamposteria-hormigon	32,4	ml	205.000	6.642.000
51	Azotada impermeabilizante	32,4	m2	190.000	6.156.000
52	Revoque exterior	32,4	m2	105.000	3.402.000
PINTURA					
53	Pintura de paredes exteriores	311	m2	40.000	12.440.000
54	Siliconado ladrillo visto	131	m2	48.000	6.288.000
55	Pintura de tabiques de yeso acartonado interior lavable	70	m2	48.000	3.360.000
56	Pintura lavable en paredes existentes	183,4	m2	40.000	7.336.000
CONSTRUCCION EN SECO					
57	Tabique de durlock	30	m2	230.000	6.900.000
58	Tabique de durlock con vidrio según detalle de planos y 3d.	1	global	3.580.000	3.580.000
ESTRUCTURA METALICA					
59	Soporte metalico para equipos de climatizacion, según detalle 3d.	1	global	3.790.000	3.790.000
60	Tapa metalica para contenedor de materiales (Lab. Materiales)	1	global	2.678.000	2.678.000
INSTALACION DE AGUA CORRIENTE					
61	Adecuación de instalacion hidraulica según planos y detalles 3D.	1	global	4.675.000	4.675.000
62	Materiales de plomeria según plano (Cañeria de 1/2, llave de paso, codo, conexión T ,etc)	1	global	1.987.000	1.987.000
INSTALACION CLOACAL					
63	Adecuacion de instalacion cloacal	1	global	5.700.000	5.700.000
INSTALACION ELECTRICA Y SEÑALES DEBILES					
64	Adecuacion de instalacion electrica	1	global	5.500.000	5.500.000
65	Cableado de datos, telefonia y camaras	1	global	2.500.000	2.500.000
66	Boca de luces Ma + Mo	32	unidad	23.000	736.000
67	Boca de toma Ma + Mo	15	unidad	24.000	360.000
68	Tomas para computadoras	1	unidad	290.000	290.000
69	Control de acceso	1	unidad	5.800.000	5.800.000
70	Bocas de aire split 18.000 BTU	3	unidad	270.000	810.000
71	Bandeja portable, según EETT.	1	global	980.000	980.000
ARTEFACTOS DE ILUMINACION					
72	Provision e instalacion de artefactos de iluminacion interior, según detalle 3d.	22	unidad	690.000	15.180.000
73	Provision e instalacion de artefactos de iluminacion exterior, según detalle 3d.	20	unidad	670.000	13.400.000
INSTALACION DE EQUIPOS DE CLIMATIZACION					
74	Adecuacion de instalacion de aire acondicionado	1	global	1.580.000	1.580.000
75	Instalacion de equipos de climatizacion de 18.000 BTU, incluye provision de equipo,cañeria de cobre y cañerias de desagüe.	3	unidad	5.900.000	17.700.000
76	Sistema de ventilación de laboratorio de asfalto 3 (hasta sobrepasar 1 metro el techo), incluye sistema de proteccion de insectos y alimañas.	1	unidad	2.450.000	2.450.000
PISOS Y REVESTIDOS					
77	Revestidos sanitarios 30 x 60 hasta altura 2,10	98,5	m2	105.000	10.342.500
78	Pisos sanitarios 60 x 60	17,9	m2	205.000	3.669.500
ABERTURAS					
79	P01 - Provision y colocacion de puerta placa de madera doble hoja con visor, batiente	1	unidad	1.750.000	1.750.000
80	Provision y colocacion de puerta placa de madera una hoja con visor, batiente	7	unidad	1.490.000	10.430.000
81	Provision y colocacion de puerta corrediza metalica	2	unidad	1.680.000	3.360.000
82	Ventana de vidrio templado, tipo proyectante.	2	unidad	2.700.000	5.400.000
83	Mamparas de baño según planos y detalle 3d.	1	global	4.570.000	4.570.000
84	Puerta de vidrio, una hoja fija otra batiente, para acceso a laboratorio de materiales, 1,50 x 2,10, carpinteria negra.	1	unidad	3.250.000	3.250.000
ACCESORIOS SANITARIOS					
85	SSHH masculino, inodoros, bachas, mingitorios, griferia tipo palanca, mesada de granito negro.	1	global	7.200.000	7.200.000
86	SSHH femenino, inodoros, bachas, griferia, mesada de granito negro.	1	global	7.200.000	7.200.000
87	Canilla exterior	2	unidad	215.000	430.000
88	Espejos	3,14	m2	325.000	1.020.500
PCI					
89	Alarma acustico - visual	1	unidad	6.780.000	6.780.000
90	Pulsador manual de control PMS	1	unidad	2.354.000	2.354.000
91	Iluminacion de emergencia	1	unidad	650.000	650.000
92	Detector humo / calor	1	unidad	780.000	780.000
93	Señalización de emergencia	1	unidad	750.000	750.000
94	Panel central de control	1	global	690.000	690.000
OTROS RUBROS					
95	Bacha de acero inoxidable para mesada de trabajo	1	unidad	795.000	795.000
96	Griferia monocomando tipo palanca para mesada	1	unidad	625.000	625.000
97	Mueble de recepcion según detalle	1	global	1.800.000	1.800.000
98	Freno hidraulico para puertas	2	unidad	250.000	500.000
99	Limpieza permanente de obra	3	mes	1.150.000	3.450.000
100	Limpieza final de obra	1	global	4.500.000	4.500.000
				SUBTOTAL	281.396.750


CARLOS LUIS GONZALEZ FERREIRA
CG-CONSTRUCCIONES-SERVICIOS GENERALES

TOTAL	529.999.250
--------------	--------------------